

Provincia di Vercelli

Asservimento coattivo, occupazione temporanea degli immobili siti in comune di Livorno F.ris (VC) necessari per allacciamento impianto biometano "Agripower Livorno F.ris D.N. 100", a favore di Snam Rete Gas Spa.

Asservimento coattivo, occupazione temporanea degli immobili siti nel territorio del comune di Livorno Ferraris (VC) necessari per allacciamento impianto biometano "Agripower Livorno Ferraris dn 100", a favore di SNAM rete gas spa.

Determinazione Dirigenziale n. 1429 del 27.11.2025

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Omissis

DETERMINA

1. **di dare atto** che la presente determina ha valore di decreto che, a cura e spese del promotore dell'asservimento, sarà notificato ai relativi proprietari interessati dal procedimento;
2. **di decretare** la costituzione di servitù coattiva di gasdotto e occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 22, 23, 52 sexies e 52 octies del DPR n. 327/2001, a favore della SNAM RETE GAS SpA – P.IVA 10238291008 – con sede in p.zza Santa Barbara 7 – SAN DONATO MILANESE (MI);
3. **di disporre** in favore di SNAM RG l'asservimento coattivo per causa di pubblica utilità ai sensi dell'art. 44 D.P.R. 327/2001 e s.m.i delle aree descritte nella tabella che segue tutte ubicate in Comune di Livorno Ferraris (VC) e resosi necessari per la realizzazione dei lavori di "Allacciamento Biometano Agripower Livorno Ferraris – DN 100 - DP 75 bar" e meglio identificati nel Piano Particellare descrittivo e grafico allegato sub. Documento A al presente atto, con omissione dei dati personali nel rispetto della vigente normativa privacy ai fini delle relative pubblicazioni di legge, mentre si dispone che per la registrazione e trascrizione nei pubblici registri immobiliari del decreto in questione il predetto Piano sia completo dei dati personali richiesti dall'Agenzia delle Entrate:

Omissis (tabella riportata in calce al presente estratto)

4. **di disporre l'occupazione temporanea**, ai sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti di cui all'elenco e Piano Particellare allegato (in colore verde) che precede, *per un periodo di mesi 12* (dodici) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti e meglio identificate in colore verde nel piano particellare in scala 1:2000 allegato;
5. **di imporre**, ai sensi dell'art. 22 D.P.R. 327/2001 e s.m.i, l'imposizione di una servitù di metanodotto con relativo diritto di superficie sui terreni di cui all'allegato elenco, identificati in colore rosso nel piano particellare in scala 1:2000 allegato;
6. **di dare atto** che l'imposizione della servitù *preveda* quanto segue a carico dei fondi sopracitati:
 - obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m. 13,50 (tredici/50) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di continuare ad eseguire sulla stessa le ordinarie coltivazioni agricole, ivi compresa la piantumazione di essenze arboree ad alto fusto, senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- la facoltà di SNAM RETE GAS SpA di occupare, anche a mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
- l'inalienabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui, di proprietà di SNAM RETE GAS SpA la quale avrà pertanto anche la facoltà di rimuoverle;
- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto stesso, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni e ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto, sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il Decreto di imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, recuperi, modifiche, sostituzioni, manutenzioni, esercizio del gasdotto saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS a chi di ragione;
- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;

7. **di provvedere**, ai fini della validità del presente atto, agli adempimenti di cui all'art. 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. entro i termini di legge;

8. **di stabilire** che, a cura e spese di SNAM RETE GAS Spa quale beneficiario dell'asservimento, il presente decreto venga:

- notificato ai relativi proprietari delle aree e/o degli immobili oggetto di asservimento e/o occupazione temporanea nelle forme degli atti processuali civili o, in ogni caso, nelle valide modalità previste dalla norma, con un avviso contenente l'indicazione del luogo e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di asservimento, almeno sette giorni prima di essa;
- registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Vercelli e ivi trascritto presso il competente Servizio di Pubblicità Immobiliare;

9. **di stabilire** altresì che:

- il presente Decreto sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti Uffici, a cura e a spese del beneficiario dell'asservimento SNAM RG;
- il presente Decreto, a cura dell'Amministrazione adottante, venga trasmesso, per estratto ed entro 5 giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per la relativa pubblicazione ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

10. **di dare atto** che la suddetta istanza e la relativa documentazione integrativa sin qui pervenute sono state regolarmente assegnate al Settore Ambiente e Territorio, la cui Dirigente risulta essere la **Responsabile del procedimento** e che, così come da accordi intersettoriali precedentemente intercorsi e condivisi, l'istruttoria del presente atto compete specificatamente e nel merito al Settore Ambiente e Territorio, precisando quindi come al Settore Lavori Pubblici rimanga esclusivamente la sua sola sottoscrizione;

11. **di attestare** che non sono emerse situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente nei confronti dei soggetti che partecipano all'adozione del presente atto;

12. **di dare atto** che il presente provvedimento avente valore di decreto di cui sopra, dovrà essere oggetto di pubblicazione sul web-site sezione "Amministrazione Trasparente" - Provvedimenti - Provvedimenti Dirigenti, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, a cura del Dirigente dell'Area;

13. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

14. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 41 del CAD (Codice di Amministrazione Digitale), questo documento è depositato e raccolto nel fascicolo informatico elettronico di gestione documentale del settore LL.PP. Classificato: 23-02 Viabilità – 24/2023 Espropri e accordi bonari.

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

Firmato: il Dirigente (Acerbo Marco)

FOGLIO	MAPPAL	QUALITA'	SUPERFICIE (Ha;a;ca)	SUPERFICIE DA ASSEVERVIRE (mq)	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI (mq)	SUPERF STRADA ASSERV (mq)
1	353	Bosco alto	00.06.00	0	0	45
	351	Seminativo irriguo	00.01.40	54	0	21
	349	Seminativo irriguo	00.03.50	136	0	0
	347	Seminativo irriguo	00.02.00	40	20	0
	345	Seminativo irriguo	00.03.20	35	35	0
	343	Seminativo irriguo	00.01.80	122	40	0
	341	Seminativo irriguo	00.04.20	200	80	0
2	376	Seminativo irriguo	00.01.00	10	0	0
	373	Seminativo irriguo	00.00.90	43	90	32
1	340	Seminativo irriguo	00.01.50	15	55	0
2	375	Seminativo irriguo	00.01.00	10	0	0
	372	Seminativo irriguo	00.01.00	38	65	40
2	405	Ente urbano		893	1945	50